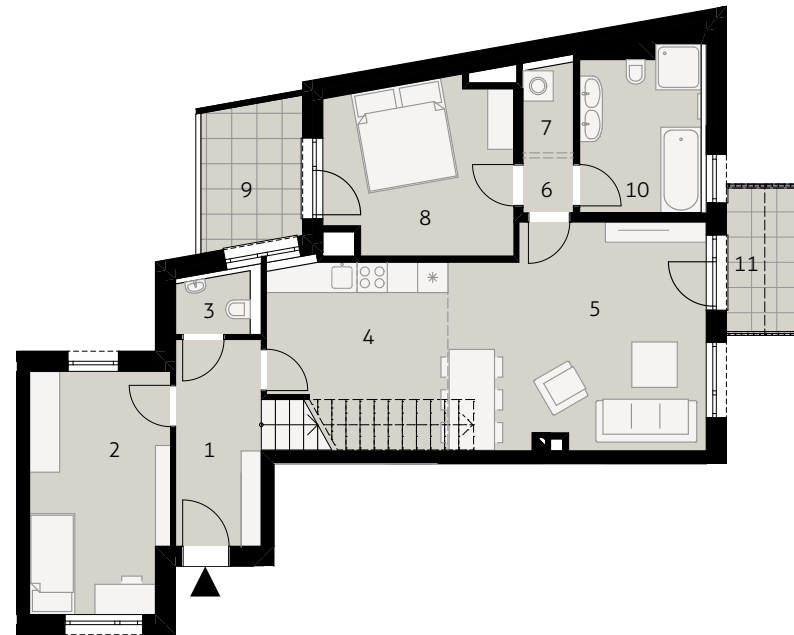


**Neudorfer Straße 52-58**  
**Top 29 2. Obergeschoß**



- 1 Vorraum
- 2 Zimmer
- 3 WC
- 4 Küche
- 5 Wohnzimmer
- 6 Gang
- 7 Abstellnische
- 8 Zimmer
- 9 Terrasse
- 10 Bad
- 11 Balkon

WOHNFLÄCHE  
 83,93 m<sup>2</sup>

DACHRAUM  
 38,58 m<sup>2</sup> Gesamtfläche  
 (17,88 m<sup>2</sup> > 1,5m Raumhöhe)

BALKON und TERRASSE  
 66,76 m<sup>2</sup>

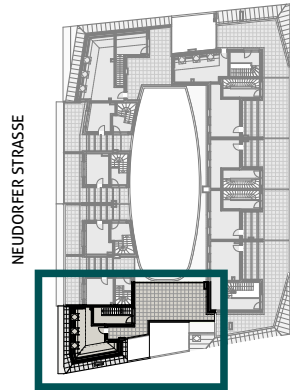
PARTEIENKELLER  
 3,01 m<sup>2</sup>

Stand August 2018



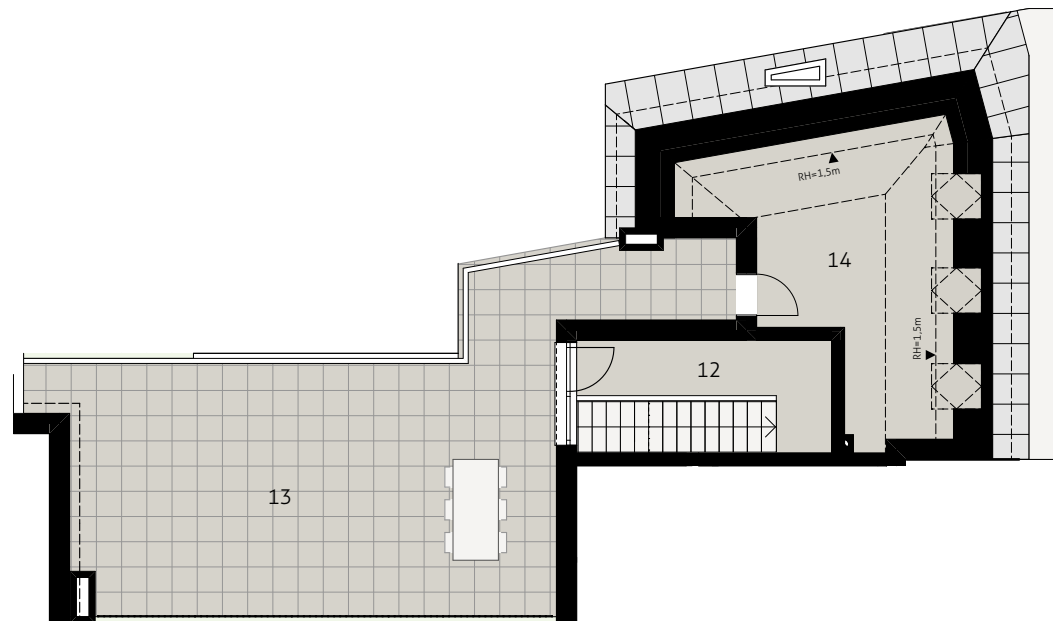
Neudorfer Straße 52-58, 2340 Mödling

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Bei strichliert dargestellten Sanitärgegenständen sind nur die Anschlüsse vorgesehen. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



**Neudorfer Straße 52-58**  
**Top 29 Dachterrasse**

- 12 Gang
- 13 Terrasse
- 14 Dachraum, nicht ausgebaut  
Parteienkeller



WOHNFLÄCHE  
 83,93 m<sup>2</sup>

DACHRAUM  
 38,58 m<sup>2</sup> Gesamtfläche  
 (17,88 m<sup>2</sup> > 1,5m Raumhöhe)

BALKON und TERRASSE  
 66,76 m<sup>2</sup>

PARTEIENKELLER  
 3,01 m<sup>2</sup>

Stand August 2018

Neudorfer Straße 52-58, 2340 Mödling

Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Bei strichliert dargestellten Sanitärgegenständen sind nur die Anschlüsse vorgesehen. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa - Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.